

Саморегулируемая организация некоммерческое
партнерство по защите прав и законных интересов
жилищно-коммунальных организаций «ЖКХ-Групп»
680007, Россия, г. Хабаровск, ул. П. Морозова, 113 офис 21
Телефон: 8-800-100-45-99, (4212) 45-99-00
Эл. почта: mail@gkhgroup.ru
Сайт: www.gkhgroup.ru

На № _____

**Непосредственный способ реализован в рамках законодательства
Ранее специалисты «ЖКХ-Групп» приняли участие в обсуждении плюсов и
минусов реализации непосредственного способа управления в Сахалинской
области.**

12 февраля 2013 года было проведено совещание при Министерстве энергетики и ЖКХ Сахалинской области на тему: "Взаимодействие РСО и УК при непосредственном способе управления многоквартирным домом (МКД). Условия участия МКД при непосредственном способе управления в Федеральных и региональных программах капитального ремонта жилищного фонда: положительные и отрицательные стороны".

В совещании приняли участие вице-мэр по вопросам городского хозяйства города Южно-Сахалинска, начальник контрольно-правового отдела Минэнерго и ЖКХ Сахалинской области, представители СРО НП "ЖКХ-Групп", а также представители управляющих и ресурсоснабжающих организаций.

Участники совещания обсуждали вопросы реализации непосредственного способа управления на территории Сахалинской области. В случае с непосредственным способом управления МКД, между потребителями коммунальных услуг в данном доме и ресурсоснабжающими организациями возникают прямые отношения, что приводит к снижению затрат на процесс оказания коммунальных услуг в отдельно взятом МКД, повышению ответственности со стороны организаций оказывающих коммунальные услуги.

Позднее специалисты «ЖКХ-Групп» провели собственную проверку деятельности управляющей организации ООО УК «ЖЭУ-13». В результате проверки сформирован вывод о том, что в условиях действующего законодательства регулирующего жилищные и коммунальные отношения, непосредственное управление является самым оптимальным с точки зрения экономической выгоды для потребителей.

Екатерина Кириллова,
пресс-служба СРО НП «ЖКХ-Групп»
(4212) 45 99 00
8 924 215 81 10

Для справки. Саморегулируемая организация некоммерческое партнерство «ЖКХ-Групп» является крупнейшим на Дальнем Востоке объединением управляющих организаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства и второй в России. В состав СРО НП «ЖКХ-Групп» входит более 140 управляющих организаций, действуют подразделения в шести субъектах Российской Федерации ДФО. Полный список компаний представлен на официальном сайте саморегулируемой организации www.gkhgroup.ru.