АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

Департамент городского хозяйства

Управление жилищной политики

693000, РОССИЯ, ЮЖНО-САХАЛИНСК, УЛ. Курильская, 41
ТЕЛ: 49-86-62 ФАКС: 49-86-60

от 160514 № 030/2.1224

Руководителям управляющих организаций (по списку)

Об установке индивидуальных приборов учета

Уважаемые руководители!

В связи с участившимися обращениями граждан по начислению оплаты на общедомовые нужды за холодное и горячее водоснабжение, просим организовать информационно-разъяснительную работу с населением, проживающем в обслуживаемом Вашей управляющей организацией, жилом фонде.

Рекомендуем Вам разместить памятки в общедоступных местах многоквартирного дома, на информационных стендах, а также, использовать сайты управляющих организаций с информацией о том, что, в целях реализации Федерального закона № 261-ФЗ от 23.11.2009 г., обязанностью собственников жилых и нежилых помещений является установка в них индивидуальных приборов учета потребления холодной и горячей воды.

Расчеты по показаниям общедомовых приборов учета (в отсутствии индивидуальных приборов учета) не отражают фактического водопотребления жителями каждой квартиры.

В целях стимулирования населения к установке приборов учета коммунальных ресурсов, с 1 января 2015 года нормативы потребления коммунальных услуг будут определяться с учетом повышающих коэффициентов.

Повышающие коэффициенты будут применяться:

- при наличии технической возможности установки коллективных приборов учета, (если такие приборы не были установлены) на услуги по отоплению, холодному и горячему водоснабжению, электроснабжению.

- при наличии технической возможности установки индивидуальных или общих приборов учета (если такие приборы не были установлены) на услуги по холодному и горячему водоснабжению, электроснабжению.

Коэффициенты будут увеличиваться поэтапно, и будут равны:

с 1 января по 30 июня 2015 года — 1,1;
с 1 июля по 31 декабря 2015 года — 1,2;
с 1 января по 30 июня 2016 года — 1,4;
с 1 июля по 31 декабря 2016 года — 1,5;
с 2017 года — 1,6.

Исполняющий обязанности
начальника Управления Е.А.Золотов

Аверкина Л.А.,497200