

**Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая Компания  
«Жилищно – Эксплуатационный Участок – 13»  
(ООО УК «ЖЭУ-13»)**

Авиационная ул. д. 57 а, Южно-Сахалинск, 693004; тел./факс 46-57-15  
ОГРН 1096501001761 ИНН 6501205659 КПП 650101001 БИК 046401745  
К/СЧ 30101810900000000745 Р/СЧ 40702810607010000273 ФОАО «Дальневосточный Банк» «Сахалинский»  
e-mail: [jeu13@inbox.ru](mailto:jeu13@inbox.ru) сайт: <http://jeu13.ru/>

---

от 24.11.2012 № 715

Генеральному директору  
АО «Сахалинская Коммунальная Компания»  
Беккер М.Я.

693001 г.Южно-Сахалинск, ул.Бумажная д.26

Директору Департамента городского хозяйства  
администрации г.Южно-Сахалинска  
Золотову Е.А.

693001, Южно-Сахалинск, пр. Мира, д.64а

Уважаемый Максим Яковлевич!  
Уважаемый Евгений Александрович!

В адрес ООО УК «ЖЭУ-13» поступают многочисленные обращения жителей многоквартирных домов 12-а микрорайона с жалобами на некачественное теплоснабжение в квартирах, в нарушение установленных законодательством норм.

Специалистами управляющей компании неоднократно проводятся замеры параметров теплоносителя в жилых домах, находящихся в управлении.

По результатам замеров параметры подаваемого теплоносителя, которые поступают на границу раздела в жилые дома, не соответствуют нормативным.

Данные факты подтверждаются составленными актами замеров.

По данному факту в адрес АО «Сахалинская Коммунальная компания» неоднократно направлялись телефонограммы для принятия соответствующих мер, в соответствии с требованиями Постановления № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах».

До настоящего времени никаких действий со стороны АО «Сахалинская Коммунальная компания» не предприняты.

На основании вышеизложенного, в целях соблюдения законных прав граждан, требуем поднять параметры теплоносителя до нормативных.

И.о генерального директора

 Н.В.Лайтер