

**О Т Ч Е Т**  
о выполненных работах по техническому содержанию  
жилого дома по адресу : ул.Авиационная 74 за 2012 г.

Общая площадь дома м2 **4343,7**

Начисление и поступление средств за оказанные жилищные услуги:

	начислено (руб.)	оплачено (руб.)	факт.вып. (руб.)	остаток на 01.01.2012г.	перевып(+), недовып.(-)	задолжен. за 2012 г. (руб.)
за 2012 г.	1125861	1121816	985621	-137653	1458	4045
по техобслуживанию	382584	381210	421373	0	40163	1375
по текущему ремонту	315345	314212	136316	-137653	-40243	1133
управление домом	427931	426394	427932	0	1538	1538
Общая задолженность квартиросъемщиков перед ООО УК "ЖЭУ-13" за период с 2009г.по 2012						<b>127091,26</b>

виды жилищных услуг	един.изм.	кол-во	выполн. работ (руб.)
уборка придомовой территории			154455
уборка лестничных клеток			82395
вывоз мусора			136232
содержание домового хозяйства			5212
текущий ремонт констр.элем.			5212
внутридомовое обслуживание:			
систем электроснабжения			1564
систем теплоснабжения			1564
систем холодного водоснабжения			1564
ремонтно-аварийное обслуживание			33176
управление домом			427932
очистка кровли от снега и наледи	м3	58,1	32395
промывка радиаторов (кв.48)	шт.	1	10108
ремонт линий МОП подвала 1 п.			4834
ремонт эт. Щита	шт.	4	11179
прочистка канализации	м	58	3765
смена кранов	шт.	2	376
смена вент.ц.о.;труб	шт. ; м.	9 ; 6	12401
косметический ремонт тамбура			4625
ремонт крыльца	м2	1,44	2157
остекление	м2	0,7	1426
смена вентеля ц.о,ветеля ХВС	шт.	1 ; 4	3191
смена канализации	м	19,41	6548
смена задвижек, вентелей(гидр.испыт.)	шт.	2 ; 2	21775
ремонт межпанельных швов	м	51	20400
смена вентеля	шт.	2	1136
<b>ИТОГО:</b>			<b>985621</b>
<b>накопительные средства</b>			
<b>остаток накопительных средств на 01.01.2012 г.</b>			<b>401009</b>
начислено (руб.)			221640
оплачено (руб.)			217999
факт.выполнено (руб.)			541863
в том числе:			
косметический ремонт 1,3 п.			163224
ремонт линий МОП и эт. Щитов 1,2,3,4,5,6 п.			378639
<b>остаток накопительных средств на 01.01.2013 г.</b>			<b>77145</b>

Составил:  
экономист  
Нетужилкина О.Н.  
тел. 46-57-17