

О Т Ч Е Т

о выполненных работах по техническому содержанию
жилого дома по адресу : ул.Авиационная 74 Б за 2012 г.

Общая площадь дома м2

7732

Начисление и поступление средств за оказанные жилищные услуги:

	начислено (руб.)	оплачено (руб)	факт.вып. (руб.)	остаток на 01.01.2012г.	перевып(+), недовып. (-)	задолжен. за 2012 г. (руб)
за 2012 г.	2046336	2003514	1851041	-154775	2301	42822
по техобслуживанию	696392	681820	686041	0	4221	14573
по текущему ремонту	572427	560449	387483	-154775	-18191	11979
управление домом	777517	761246	777517	0	16271	16270
Общая задолженность квартиросъемщиков перед ООО УК "ЖЭУ-13" за период с 2009г.по 2012 г.						261646,41

виды жилищных услуг	един.изм.	кол-во	выполн. работ (руб.)
уборка придомовой территории			263570
уборка лестничных клеток			145623
вывоз мусора			189186
содержание домового хозяйства			13822
текущий ремонт констр.элем.			9278
внутридомовое обслуживание:			
систем электроснабжения			9278
систем холодного водоснабжения			9278
систем теплоснабжения			9278
систем горячего водоснабжения			7423
ремонтно-аварийное обслуживание			29304
управление домом			777517
промывка радиаторов	шт.	19	13361
косметический ремонт 7 п.			130081
смена вент.ц.о.,ГВС;ХВС	шт.	4 ; 3 ; 3	6891
прочистка канализации	м	12	845
смена вентеля ц.о., труб, задвижек ХВС, вентеля, труб	шт.;м;шт.;шт.;м	3 ; 1 ; 2 ; 5 ; 1	17136
смена задвижек (гидр.испыт.,сдача теплов.узла)	шт.	6	105004
смена труб ц.о., ; смена вент.хвс; смена труб	м; шт.;м.	1; 4; 4	7986
ремонт межпанельных швов, кв.18,19,71	м	188	75000
смена патрона, см.автомата	шт.	2 ; 1	3362
ремонт кровли	м2	10	11801
смена вентеля ц.о.; труб; вент.ГВС	шт.;м;шт.	10 ; 5 ; 4	16016
ИТОГО:			1851041
накопительные средства			
остаток накопительных средств на 01.01.2012 г.			393611
начислено (руб.)			400866
оплачено (руб.)			394794
факт.выполнено (руб.)			833937
в том числе:			
ремонт кровли			683451
косметический ремонт 2 п			150486
остаток накопительных средств на 01.01.2013 г.			-45532