

О Т Ч Е Т
о выполненных работах по техническому содержанию
жилого дома по адресу : ул.Есенина 9 за 2012 г.

Общая площадь дома м2

4913

Начисление и поступление средств за оказанные жилищные услуги:

	начислено (руб.)	оплачено (руб.)	факт. вып. (руб.)	остаток на 01.01.2012г.	перевып(+), недовып(-)	задолжен. за 2012г. (руб.)
за 2012 г.	1306672	1332002	1372313	50844	-10533	-25330
по техобслуживанию	444676	453296	478134	0	24838	-8620
по текущему ремонту	365519	372605	397702	50844	-25747	-7086
управление домом	496477	506101	496477	0	-9624	-9624
Общая задолженность квартиросъемщиков перед ООО УК "ЖЭУ-13" за период с 2009г.по 2012 г.						55045,34

виды жилищных услуг	един.изм.	кол-во	выполн. работ (руб.)
уборка придомовой территории			179816
уборка лестничных клеток			95909
вывоз мусора			116606
содержание домового хозяйства			18588
текущий ремонт констр.элем.			5900
внутридомовое обслуживание:			
систем электроснабжения			7664
систем теплоснабжения			5896
систем горячего водоснабжения			5896
систем холодного водоснабжения			5896
ремонтно-аварийное обслуживание			35964
управление домом			496477
смена труб ц.о.;радиатора;вент.	м ; шт.; шт.	1 ;1 ;2	5957
смена труб ц.о.	м	1	1241
ремонт задвижек	шт.	2	1470
очистка кровли от снега и наледи	м3	28	14362
прочистка канализации	м	40	3231
остекление	м2	1,2	2138
установка выхода на кровлю	шт.	1	1733
косметический ремонт подъезда	№	5	121893
промывка трубопроводов системы ц.о.;смена задвижек, вентелей (гидр.испыт.,сдача тепл.узла)	шт.	2 ; 6	149171
см.вентелей, см.воздухов.	шт.	5; 5	9576
ремонт межпанельных швов, кв.54,90,91,77	м	57,5	23000
смена задвижек, вентелей	шт.	2 ; 4	11421
ремонт эт.щитов, смена провода, см.автомата	шт.;м.;шт.	2 ; 10 ; 2	7465
смена парапета; ремонт кровли	м; м2	28	30995
ремонт эт.щитов	шт.	1	580
изготовление и установка поручней	м3	3	694
смена вентелей ц.о.; труб	шт.;м.	2 ; 5	12775
ИТОГО:			1372313
накопительные средства			
остаток накопительных средств на 01.01.2012 г.			309746
начислено (руб.)			277032
оплачено (руб.)			281258
факт.выполнено (руб.)			324800
в том числе:			
косметический ремонт 4,6 п			324800
остаток накопительных средств на 01.01.2013 г.			266204