

**О Т Ч Е Т**  
о выполненных работах по техническому содержанию  
жилого дома по адресу : ул.Ленина 489 за 2012 г.

Общая площадь дома м2 **2669,9**

Начисление и поступление средств за оказанные жилищные услуги:

	начислено (руб.)	оплачено (руб)	факт.вып. (руб.)	остаток на 01.01.2012г.	перевып(+), недовып.(-)	задолжен. за 2012г. (руб)
за 2012 г.	692038	703426	732091	51681	-23016	-11388
по техобслуживанию	235165	239035	303570	0	64535	-3870
по текущему ремонту	193835	197025	165481	51681	-83225	-3190
управление домом	263039	267367	263040	0	-4327	-4329
Общая задолженность квартиросъемщиков перед ООО УК "ЖЭУ-13" за период с 2009г.по 2012 г.						<b>32125,67</b>

виды жилищных услуг	един.изм.	кол-во	выполн. работ (руб.)
уборка придомовой территории			111715
уборка лестничных клеток			66987
вывоз мусора			85070
содержание домового хозяйства			10002
текущий ремонт констр.элем.			2563
внутридомовое обслуживание:			
систем электроснабжения			2563
систем теплоснабжения			2883
систем холодного водоснабжения			2243
ремонтно-аварийное обслуживание			19544
управление домом			263040
очистка кровли от снега и наледи	м3	20	15881
промывка радиаторов (кв.3,7,10)	шт.	9	5283
смена канализации	м	4,8	4269
ремонт эт.щитов	шт.	1	2585
смена задвижек, вентелей (гидр.испыт.)	шт.	2 ; 2	42048
см.вент., см.радиатора	шт.	1 ;1	1676
ремонт межпанельных швов	м	21	8400
ремонт кровли	м2	11,8	14029
смена труб ХВС	м	4	6024
Смена вент.ц.о.; труб; вент.ХВС	шт.: м ; шт.	2 ; 11 ; 2	16771
ремонт эт.щитов, провода, патрона, выкл.	шт.; м;шт.;шт.	1 ; 20 ; 6 ;2	7936
смена предохранителя	шт.	1	3080
смена провода; пред.; рем.эт.щита; смена автомата	м.; шт.;шт.;шт.	80 ; 12; 1; 6	37499
<b>ИТОГО:</b>			<b>732091</b>
<b>накопительные средства</b>			
<b>остаток накопительных средств на 01.01.2012 г.</b>			<b>215797</b>
начислено (руб.)			136536
оплачено (руб.)			135563
факт.выполнено (руб.)			91663
в том числе:			
косметический ремонт 1 п			91663
<b>остаток накопительных средств на 01.01.2013 г.</b>			<b>259697</b>