

**О Т Ч Е Т**

о выполненных работах по техническому содержанию  
жилого дома по адресу : ул.Ленина 489 А за 2012 г.

Общая площадь дома м2

4402,1

Начисление и поступление средств за оказанные жилищные услуги:

	начислено (руб.)	оплачено (руб.)	факт.вып. (руб.)	перевып(+), недовып.(-)	задолжен. за 2012г. (руб)
за 2012 г.	1140999	1152689	1181067	28378	-11690
по техобслуживанию	387728	391701	469898	78197	-3972
по текущему ремонту	319585	322860	277484	-45376	-3274
управление домом	433685	438128	433685	-4443	-4443
Общая задолженность квартиросъемщиков перед ООО УК "ЖЭУ-13" за период с 2009г.по 2012 г.					<b>60684,15</b>

виды жилищных услуг	един.изм.	кол-во	выполн. работ (руб.)
уборка придомовой территории			161117
уборка лестничных клеток			104415
вывоз мусора			147203
содержание домового хозяйства			13915
текущий ремонт констр.элем.			4157
внутридомовое обслуживание:			
систем электроснабжения			1585
систем теплоснабжения			2641
систем холодного водоснабжения			2641
ремонтно-аварийное обслуживание			32223
управление домом			433685
очистка кровли от снега и наледи	м3	65	31002
ремонт эт.щитов (кв.35)	шт.	1	617
см.патрона, см.провода, см.выкл. (3п)	шт.; м.;шт.	7 ;20 ;2	5405
промывка радиатора (кв.75,79)	шт.	3	3511
смена вент.хвс, смена труб хвс	шт.;м	11; 57	79099
остекление	м2	0,7	1387
прочистка канализации	м	16	1128
смена задвижек, вентелей (гидр.испыт.,сдача тепл.узла)	шт.	2 ; 4	58103
см.канализации, кв.29	м	4	8983
см.вентеля, см.труб	м	23 ; 21	36747
ремонт межпанельных швов, кв.13,75,79	м	40,5	16200
ремонт кровли	м2	20,8	22047
смена канализации	м	5,95	7831
ремонт бет.крыльца	шт.	1	5424
<b>ИТОГО:</b>			<b>1181067</b>
<b>накопительные средства</b>			
<b>остаток накопительных средств на 01.01.2012 г.</b>			<b>661726</b>
начислено (руб.)			233024
оплачено (руб.)			230985
факт.выполнено (руб.)			477942
в том числе:			
косметический ремонт 1 п			104037
ремонт эл.щитов			373905
<b>остаток накопительных средств на 01.01.2013 г.</b>			<b>414769</b>

Составил:  
экономист  
Нетужилкина О.Н.  
тел. 46-57-17