

**О Т Ч Е Т**  
о выполненных работах по техническому содержанию  
жилого дома по адресу : пр.Мира 377 за 2012 г.

Общая площадь дома м2 **6998,9**

Начисление и поступление средств за оказанные жилищные услуги:

|   | начислено<br>(руб.) | оплачено<br>(руб.) | факт.вып.<br>(руб.) | остаток на<br>01.01.2012г. | перевып(+),<br>недовып. (-) | задолжен. за<br>2012г. (руб) |
|---|---------------------|--------------------|---------------------|----------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| за 2012 г.  | 4052048             | 4041466            | 3690826             | -350526                    | -114                        | 10582                        |
| по техобслуживанию  | 2013726             | 2008467            | 2017189             | 0                          | 8722                        | 5259                         |
| по текущему ремонту   | 498274              | 496973             | 133588              | -350526                    | -12859                      | 1301                         |
| управление домом  | 1540048             | 1536026            | 1540048             | 0                          | 4022                        | 4022                         |
| Общая задолженность квартиросъемщиков<br>перед ООО УК "ЖЭУ-13" за период с 2009г.по 2012 г. |                     |                    |                     |                            |                             | <b>129956,99</b>             |

| виды жилищных услуг                                    | един.изм.      | кол-во  | выполн.<br>работ (руб.) |
|--|----------------|---------|-------------------------|
| уборка придомовой территории                           |                |         | 256160                  |
| уборка лестничных клеток                               |                |         | 136059                  |
| обслуживание лифтового хозяйства                       |                |         | 1227476                 |
| обслуживание мусоропроводов                            |                |         | 125980                  |
| вывоз мусора   |                |         | 173676                  |
| содержание домового хозяйства                          |                |         | 8399                    |
| текущий ремонт констр.элемент.                         |                |         | 16798                   |
| внутридомовое обслуживание:                            |                |         | 0                       |
| систем электроснабжения                                |                |         | 8399                    |
| систем теплоснабжения                                  |                |         | 8399                    |
| систем горячего водоснабжения                          |                |         | 8399                    |
| систем холодного водоснабжения                         |                |         | 8399                    |
| ремонтно-аварийное обслуживание                        |                |         | 39047                   |
| управление домом                                       |                |         | 1540048                 |
| очистка кровли от снега и наледи, м <sup>3</sup>       | м3             | 10,1    | 9937                    |
| смена предохранителя (ВРУ), шт.                        | шт.            | 1       | 2751                    |
| ремонт эт.щитов (кв.74), шт.                           | шт.            | 1       | 2348                    |
| прочистка канализации, м                               | м3             | 22      | 1475                    |
| смена канализации (1п.), м                             | м3             | 8,31    | 7315                    |
| смена обоев (кв.124)                                   |                |         | 8695                    |
| ремонт задвижек, шт.                                   | шт.            | 4       | 3557                    |
| остекление, м2   | м2             | 0,5     | 1128                    |
| смена задвижек, вентелей (гидр.испыт.,сдача тетл.узла) | шт.            | 10 ; 30 | 61270                   |
| замена линолеума, м <sup>2</sup> , 2под.               | м2             | 5,3     | 2019                    |
| см.вент.,возд.цо,см.вент.гвс,труб                      | шт.; шт.;шт.;м | 7;7;5;2 | 14344                   |
| ремонт межпанельных швов, кв. 74,126                   | м2             | 22      | 8174                    |
| ремонт балконных козырьков кв.126,97                   |                | 12      | 4896                    |
| смена вент.ГВС, шт                                     | шт.            | 1       | 754                     |
| смена вентелей ц.о, труб                               | шт.; м         | 2 ; 1   | 4925                    |
| <b>ИТОГО:</b>  |                |         | <b>3690826</b>          |
| <b>накопительные средства</b>                          |                |         |                         |
| <b>остаток накопительных средств на 01.01.2012 г.</b>  |                |         | <b>586242</b>           |
| начислено (руб.)                                       |                |         | 390423                  |
| оплачено (руб.)  |                |         | 392779                  |
| факт.выполнено (руб.)                                  |                |         | 0                       |
| <b>остаток накопительных средств на 01.01.2013 г.</b>  |                |         | <b>979021</b>           |