

УТВЕРЖДАЮ:

И. О. Генерального директора ООО УК "ЖЭУ-13"

Жукова И.А.



## ПЛАНЫ РАБОТ НА 2021 ГОД

адрес: ул. Авиационная 70

Виды работ	Един.измер.	запланированная сумма на 2021г.		период проведения работ
		сумма (руб)		
<b>Текущий ремонт :</b>				
<b>Фундаменты:</b>				
устранение местных деформаций, восстановление поврежденных участков фундаментов, отмостков и входов в подвалы.	руб.	0		по необходимости
<b>Стены и фасады :</b>				
герметизация стыков, смена участков обшивки деревянных стен, мелкий ремонт фасадов.	руб.	0		по необходимости
<b>Перекрытия :</b>				
заделка швов и трещин; укрепление и окраска.	руб.	0		по необходимости
<b>Крыши:</b>				
устранение неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель	руб.	0		по необходимости
<b>Оконные и дверные заполнения:</b>				
усиление, смена и восстановление отдельных элементов и заполнений, заделка отдельных участков.	руб.	0		по необходимости
<b>Лестницы, балконы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей :</b>				
(восстановление или замена отдельных участков и элементов);	руб.	0		по необходимости
<b>Полы:</b>				
(замена, восстановление отдельных участков);	руб.	0		по необходимости
<b>Внутренняя отделка :</b>				
восстановление отделки стен, потолков, полов отдельными участками в подъездах.	руб.	57390		по необходимости

<b>Центральное отопление :</b>			
установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	8608	по необходимости
<b>Водопровод и канализация:</b>			
установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	7317	по необходимости
<b>Горячее водоснабжение:</b>			
установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	6219	по необходимости
<b>Электроснабжение и электротехнические устройства :</b>			
установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	5286	по необходимости
<b>Вентиляция, мусоропроводы:</b>			
(замена и восстановление работоспособности)	руб.	0	по необходимости
<b>Внешнее благоустройство :</b>			
ремонт и восстановление разрушенных участков отмостков, ограждений площадок для контейнеров-мусороборников.	руб.	0	по необходимости
Подготовка и сдача теплового пункта, оформление паспортов готовности	руб.	19406	июнь-август
Работы текущего ремонта по аварийке	руб.	10554	с 01.01.21г. по 31.12.21г.
<b>ИТОГО:</b>		<b>114780</b>	

В целях исполнения работ по Договору управления многоквартирным домом, по техническому и санитарному содержанию общего имущества, возможно изменение планов по проведению работ текущего ремонта в связи с непредвиденными ситуациями.

Составил: мастер ООО УК "ЖЭУ-13"

Манько Е.В.

