



УТВЕРЖДАЮ:

И.О. генерального директора ООО УК "ЖЭУ-13"

И.А. Жукова

адрес: ул. Больничная 36б

План работ на 2021 г.

№ п/п	Виды работ	един. измер.	запланированная	период проведения работ
			сумма (руб)	
	Текущий ремонт :			
1	Фундаменты: устранение местных деформаций, восстановление поврежденных участков фундаментов, отмоستков и входов в подвалы.	руб.	0	по необходимости
2	Стены и фасады : герметизация стыков, смена участков обшивки деревянных стен, мелкий ремонт фасадов.	руб.	7007	по необходимости
3	Перекрытия :			
	заделка швов и трещин; укрепление и окраска;	руб.	0	по заявлениям
4	Крыши: устранение неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель	руб.	0	по заявлениям
5	Оконные и дверные заполнения: усиление, смена и восстановление отдельных элементов и заполнений, заделка отдельных участков.	руб.	6586	по необходимости
6	Лестницы, балконы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей : (восстановление или замена отдельных участков и элементов);	руб.	4154	по заявлениям
7	Полы: (замена, восстановление отдельных участков);	руб.	3904	по необходимости
8	Внутренняя отделка : восстановление отделки стен, потолков, полов отдельными участками в подъездах.	руб.	45415	по необходимости.
9	Центральное отопление :			

	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	27931	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.
10	Водопровод и канализация,: установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	25084	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.
11	Горячее водоснабжение: установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	26792	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.
12	Электроснабжение и электротехнические устройства : установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	2673	по графику
13	Вентиляция; мусоропроводы: (замена и восстановление работоспособности)	руб.	2814	по необходимости
14	Подготовка и сдача теплового пункта, оформление паспортов готовности	руб.	40548	июль-август
15	Работы текущего ремонта по аварийке.	руб.	9836	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.
	ИТОГО:		202744	

В целях исполнения работ по договору управления многоквартирным домом ,
по техническому и санитарному содержанию общего имущества, возможно изменение
планов по проведению работ текущего ремонта в связи с непредвиденными ситуациями.

Составил: мастер ООО "УК ЖЭУ-13"



Е.В. Субботин