

адрес: ул. Больничная 38

План работ на 2021 г.



УТВЕРЖДАЮ:

И.о. генерального директора ООО УК "ЖЭУ-13"

И.А. Жукова

№ п/п	Виды работ	един. измер.	запланированная сумма на 2021 г.		период проведения работ
			сумма (руб.)		
	Текущий ремонт :				
1	Фундаменты:				
	устранение местных деформаций, восстановление поврежденных участков фундаментов, отмостков и входов в подвалы.				
2	Стены и фасады :	руб.	5096		по необходимости
	герметизация стыков, смена участков обшивки деревянных стен, мелкий ремонт фасадов.				
3	Перекрытия :	руб.	0		по необходимости
	заделка швов и трещин, укрепление и окраска.				
4	Крыши:	руб.	0		по заявлениям
	устранение неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель				
5	Оконные и дверные заполнения:	руб.	4791		по заявлениям
	усиление, смена и восстановление отдельных элементов и заполнений, заделка отдельных участков.				
	Лестницы, балконы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами	руб.	4503		по необходимости
6	верхних этажей :				
	(восстановление или замена отдельных участков и элементов);				
7	Полы:	руб.	0		по заявлениям
	(замена, восстановление отдельных участков);				
8	Внутренняя отделка :	руб.	4233		по необходимости
	восстановление отделки стен, потолков, полов отдельными участками в подъездах.				
9	Центральное отопление :	руб.	23129		по необходимости.

	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	10186	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.
10	Водопровод и канализация,:			
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	8722	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.
11	Горячее водоснабжение:			
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	8720	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.
12	Электроснабжение и электротехнические устройства :			
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	3979	по графику
13	Вентиляция; мусоропроводы:			
	(замена и восстановление работоспособности)	руб.	3740	по необходимости
14	Подготовка и сдача теплового пункта, оформление паспортов готовности	руб.	42497	июль-август
15	Работы текущего ремонта по авариике.	руб.	18399	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.
	ИТОГО:		137995	

В целях исполнения работ по договору управления многоквартирным домом,
по техническому и санитарному содержанию общего имущества, возможно изменение
планов по проведению работ текущего ремонта в связи с непредвиденными ситуациями.

Составил: мастер ООО "УК ЖЭУ-13"



Е. В. Субботин