

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. генерального директора ООО УК "ЖЭУ-13"

И.А. Жукова



Планы работ на 2021 г.

адрес: ул. Есенина 15Б

№ п/п	Виды работ	един. измер.	запланированная сумма на 2021 г.	период проведения работ
			сумма (руб.)	
	Текущий ремонт :			
1	Фундаменты:			
	устранение местных деформаций, восстановление поврежденных участков фундаментов, отмостков и входов в подвалы.	руб.	3774	по заявлениям
2	Стены и фасады :			
	герметизация стыков, смена участков обшивки деревянных стен, мелкий ремонт фасадов.	руб.	3585	по заявлениям
3	Перекрытия :			
	заделка швов и трещин; укрепление и окраска;	руб.	3406	по заявлениям
4	Крыши:			
	устранение неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель	руб.	3883	по заявлениям
5	Оконные и дверные заполнения:			
	усиление, смена и восстановление отдельных элементов и заполнений, заделка отдельных участков.	руб.	3650	по необходимости
6	Верхних этажей :			
	(восстановление или замена отдельных участков и элементов);	руб.	3431	по заявлениям
7	Полы:			
	(замена, восстановление отдельных участков);	руб.	3225	по необходимости
8	Внутренняя отделка :			
	восстановление отделки стен, потолков, полов отдельными участками в подъездах.	руб.	12031	по необходимости.

9	Центральное отопление :				
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	13337	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.	
10	Водопровод и канализация.:				
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	10222	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.	
11	Горячее водоснабжение:				
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	10639	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.	
12	Электроснабжение и электротехнические устройства :				
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	1800	по графику	
13	Вентиляция; мусоропроводы:				
	(замена и восстановление работоспособности)	руб.	1895	по необходимости	
14	Подготовка и сдача теплового пункта, оформление паспортов готовности	руб.	13320	июль-август	
15	Работы текущего ремонта по аварийке.	руб.	8722	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.	
	ИТОГО:		96920		

В целях исполнения работ по договору управления многоквартирным домом ,
по техническому и санитарному содержанию общего имущества, возможно изменение
планов по проведению работ текущего ремонта в связи с непредвиденными ситуациями.

Составил: мастер ООО "УК ЖЭУ-13"



Е.В. Субботин