

И.О. генерального директора ООО УК "ЖЭУ-13" **И.А. Жукова**



Планы работ на 2021 г.

адрес: ул. Комсомольская 310

№ пп	Виды работ	един. измер.	запланированная сумма на 2021 г.	период проведения работ
			сумма (руб)	
	Текущий ремонт :			
	1 Фундаменты:			
	устранение местных деформаций, восстановление поврежденных участков фундаментов, отмоستков и входов в подвалы.	руб.	5258	по необходимости
	2 Стены и фасады :			
	герметизация стыков, смена участков обшивки деревянных стен, мелкий ремонт фасадов.	руб.	4677	по необходимости
	3 Перекрытия :			
	заделка швов и трещин; укрепление и окраска;	руб.	10143	по заявлениям
	4 Крыши:			
	устранение неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель	руб.	5652	по заявлениям
	5 Оконные и дверные заполнения:			
	усиление, смена и восстановление отдельных элементов и заполнений, заделка отдельных участков.	руб.	5200	по необходимости
	Лестницы, балконы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей :			
	(восстановление или замена отдельных участков и элементов);	руб.	4784	по заявлениям
	7 Полы:			
	(замена, восстановление отдельных участков);	руб.	4401	по необходимости
	8 Внутренняя отделка :			
	восстановление отделки стен, потолков, полов отдельными участками в подъездах.	руб.	30242	по необходимости.

9	Центральное отопление :				
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	14993	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.	
10	Водопровод и канализация, :				
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	14200	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.	
11	Горячее водоснабжение:				
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	13644	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.	
12	Электрооснабжение и электротехнические устройства :				
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	3725	по графику	
13	Вентиляция; мусоропроводы:				
	(замена и восстановление работоспособности)	руб.	4049	по необходимости	
14	Подготовка и сдача теплового пункта, оформление паспортов готовности	руб.	28375	июль-август	
15	Работы текущего ремонта по аварийке.	руб.	14770	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>164113</b>		

В целях исполнения работ по договору управления многоквартирным домом, по техническому и санитарному содержанию общего имущества, возможно изменение планов по проведению работ текущего ремонта в связи с непредвиденными ситуациями.

Составил: мастер ООО "УК ЖЭУ-13"



Е.В. Субботин