

ПЛАНЫ РАБОТ НА 2021 ГОД

адрес: ул. Ленина 3а



УТВЕРЖДАЮ:

И.А. Жукова
И.О. генерального директора ООО УК "ЖЭУ-13"

| № пп | Виды работ | един.измер. | запланированная сумма на 2021 г. | период проведения работ |
|------|--|-------------|-------------------------------------|----------------------------|
| | | | сумма (руб) | |
| | Текущий ремонт : | | | |
| 1 | Фундаменты: | | | |
| | устранение местных деформаций, восстановление поврежденных участков фундаментов, отмостков и входов в подвалы. | руб. | 5316 | по необходимости |
| 2 | Стены и фасады : | | | |
| | герметизация стыков, смена участков обшивки деревянных стен, мелкий ремонт фасадов. | руб. | 4784 | по необходимости |
| 3 | Перекрытия : | | | |
| | заделка швов и трещин, укрепление и окраска. | руб. | 0 | по необходимости |
| 4 | Крыши: | | | |
| | устранение неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель | руб. | 0 | по необходимости |
| 5 | Оконные и дверные заполнения: | | | |
| | усиление, смена и восстановление отдельных элементов и заполнений, заделка отдельных участков. | руб. | 0 | по необходимости |
| 6 | Лестницы, балконы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей : | | | |
| | (восстановление или замена отдельных участков и элементов): | руб. | 0 | по необходимости |
| 7 | Полы: | | | |
| | (замена, восстановление отдельных участков): | руб. | 0 | по необходимости |

| | | | | |
|----|---|------|---------------|-----------------------------|
| 8 | Внутренняя отделка : | | | |
| | восстановление отделки стен, потолков, полов отдельными участками в подъездах. | руб. | 9117 | по необходимости |
| 9 | Центральное отопление : | | | |
| | установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей | руб. | 33947 | с 01.01.21г. по 31.12.21 г. |
| 10 | Водопровод и канализация,: | | | |
| | установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей | руб. | 7292 | с 01.01.21г. по 31.12.21 г. |
| 11 | Горячее водоснабжение: | | | |
| | установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей | руб. | 6563 | с 01.01.21г. по 31.12.21 г. |
| 12 | Электроснабжение и электротехнические устройства : | | | |
| | установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей | руб. | 5907 | по графику |
| 13 | Вентиляция, мусоропроводы: | | | |
| | (замена и восстановление работоспособности) | руб. | 0 | по необходимости |
| 14 | Подготовка и сдача теплового пункта, оформление паспортов готовности | руб. | 20836 | июль-август |
| 15 | Работы текущего ремонта по аварийке. | руб. | 10418 | с 01.01.21г. по 31.12.21 г. |
| | ИТОГО: | | 104180 | |

В целях исполнения работ по договору управления многоквартирным домом ,
по техническому и санитарному содержанию общего имущества, возможно изменение
планов по проведению работ текущего ремонта в связи с непредвиденными ситуациями.

Составил: мастер ООО "УК ЖЭУ-13"



Манько В.Е.