

И.О. генерального директора ООО УК "ЖЭУ-13"

И.А. Жукова



Планы работ на 2021 г.

адрес: пр. Мира 367

| № п/п | Виды работ | един. измер. | запланированная | период проведения работ |
|----------|--|-----------------|---------------------------------|----------------------------|
| | | | сумма на 2021 г. сумма (руб) | |
| | Текущий ремонт : | | | |
| 1 | Фундаменты: | | | |
| | устранение местных деформаций, восстановление поврежденных участков фундаментов, отмостков и входов в подвалы. | руб. | 4013 | по необходимости |
| 2 | Стены и фасады : | | | |
| | герметизация стыков, смена участков обшивки деревянных стен, мелкий ремонт фасадов. | руб. | 3692 | по необходимости |
| 3 | Перекрытия : | | | |
| | заделка швов и трещин, укрепление и окраска. | руб. | 3397 | по заявлениям |
| 4 | Крыши: | | | |
| | устранение неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель | руб. | 0 | по заявлениям |
| 5 | Оконные и дверные заполнения: | | | |
| | усиление, смена и восстановление отдельных элементов и заполнений, заделка отдельных участков. | руб. | 3125 | по необходимости |
| 6 | Лестницы, балконы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подвезды, подвалы, над балконами верхних этажей : | | | |
| | (восстановление или замена отдельных участков и элементов); | руб. | 2875 | по заявлениям |
| 7 | Полы: | | | |
| | (замена, восстановление отдельных участков); | руб. | 2645 | по необходимости |
| 8 | Внутренняя отделка : | | | |
| | восстановление отделки стен, потолков, полов отдельными участками в подвездах. | руб. | 16723 | по необходимости. |

| | | | | |
|---------------|--|------|--------------|---------------------------------|
| 9 | Центральное отопление : установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей | руб. | 9013 | с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г. |
| 10 | Водопровод и канализация,: установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей | руб. | 8201 | с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г. |
| 11 | Горячее водоснабжение: установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей | руб. | 8533 | с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г. |
| 12 | Электроснабжение и электротехнические устройства : установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей | руб. | 2239 | по графику |
| 13 | Вентиляция; мусоропроводы: (замена и восстановление работоспособности) | руб. | 2434 | по необходимости |
| 14 | Подготовка и сдача теплового пункта, оформление паспортов готовности | руб. | 15690 | июль-август |
| 15 | Работы текущего ремонта по аварийке. | руб. | 8167 | с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г. |
| ИТОГО: | | | 90747 | |

В целях исполнения работ по договору управления многоквартирным домом ,
по техническому и санитарному содержанию общего имущества, возможно изменение
планов по проведению работ текущего ремонта в связи с непредвиденными ситуациями.

Составил: мастер ООО "УК ЖЭУ-13"

Е.В. Субботин