

И.О. генерального директора ООО УК "ЖЭУ-13"  
И.А. Жукова



План работ на 2021 г.

адрес: пр. Мира 367 А

№ п/п	Виды работ	Един. измер.	запланированная	период проведения работ
			сумма на 2021 г. сумма (руб)	
	Текущий ремонт :			
1	Фундаменты:			
	устранение местных деформаций, восстановление поврежденных участков фундаментов, отмостков и входов в подвалы.	руб.	0	по заявлениям
2	Стены и фасады :			
	герметизация стыков, смена участков обшивки деревянных стен, мелкий ремонт фасадов.	руб.	0	по заявлениям
3	Перекрытия :			
	заделка швов и трещин; укрепление и окраска;	руб.	0	по заявлениям
4	Крыши:			
	устранение неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель	руб.	0	по заявлениям
5	Оконные и дверные заполнения:			
	усиление, смена и восстановление отдельных элементов и заполнений, заделка отдельных участков.	руб.	0	по заявлениям
	Плестицы, балконы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами			
6	Верхних этажей :			
	(восстановление или замена отдельных участков и элементов);	руб.	0	кап ремонт в 2018
7	Полы:			
	(замена, восстановление отдельных участков);	руб.	8625	по необходимости
8	Внутренняя отделка :			
	восстановление отделки стен, потолков, полов отдельными участками в подъездах.	руб.	35938	по необходимости.

9	<b>Центральное отопление :</b>			
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	29384	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.
10	<b>Водопровод и канализация,:</b>			
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	26740	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.
11	<b>Горячее водоснабжение:</b>			
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	28187	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.
12	<b>Электрооснабжение и электротехнические устройства :</b>			
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	6944	по графику
13	<b>Вентиляция, мусоропроводы:</b>			
	(замена и восстановление работоспособности)	руб.	7935	по необходимости
14	Подготовка и сдача теплового пункта, оформление паспортов готовности	руб.	33720	июль-август
15	Работы текущего ремонта по аварийке.	руб.	17552	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.
	<b>ИТОГО:</b>		<b>195025</b>	
			<b>28187</b>	

В целях исполнения работ по договору управления многоквартирным домом ,  
по техническому и санитарному содержанию общего имущества, возможно изменение  
планов по проведению работ текущего ремонта в связи с непредвиденными ситуациями.

Составил: мастер ООО "УК ЖЭУ-13"



Е.В. Субботин