

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. генерального директора ООО УК "ЖЭУ-13"

И.А. Жукова



План работ на 2020 г.

адрес: пр. Мира 371 А

№ п/п	Виды работ	един. измер.	запланированная сумма на 2021 г.	период проведения работ
			сумма (руб)	
	Текущий ремонт :			
1	Фундаменты: устранение местных деформаций, восстановление поврежденных участков фундаментов, отмостков и входов в подвалы.	руб.	5304	по необходимости
2	Стены и фасады : герметизация стыков, смена участков обшивки деревянных стен, мелкий ремонт фасадов.	руб.	4880	по необходимости
3	Перекрытия : заделка швов и трещин, укрепление и окраска:	руб.	4490	по заявлениям
4	Крыши: устранение неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель	руб.	4130	по заявлениям
5	Оконные и дверные заполнения: усиление, смена и восстановление отдельных элементов и заполнений, заделка отдельных участков.	руб.	3800	по необходимости
6	Лестницы, балконы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей : (восстановление или замена отдельных участков и элементов);	руб.	3296	по заявлениям
7	Полы: (замена, восстановление отдельных участков);	руб.	3516	по необходимости
8	Внутренняя отделка : восстановление отделки стен, потолков, полов отдельными участками в подъездах.	руб.	22101	по необходимости.

9	<b>Центральное отопление :</b>			
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	10957	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.
10	<b>Водопровод и канализация,:</b>			
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	9972	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.
11	<b>Горячее водоснабжение:</b>			
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	10378	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.
12	<b>Электроснабжение и электротехнические устройства :</b>			
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	2622	по графику
13	<b>Вентиляция; мусоропроводы:</b>			
	(замена и восстановление работоспособности)	руб.	2959	по необходимости
14	Подготовка и сдача теплового пункта, оформление паспортов готовности	руб.	20737	июль-август
15	Работы текущего ремонта по аварийке.	руб.	10794	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.
	<b>ИТОГО:</b>		<b>119936</b>	

В целях исполнения работ по договору управления многоквартирным домом ,  
по техническому и санитарному содержанию общего имущества, возможно изменение  
планов по проведению работ текущего ремонта в связи с непредвиденными ситуациями.

Составил: мастер ООО "УК ЖЭУ-13"



Е.В. Субботин