

И.О. генерального директора ООО УК "ЖЭУ-13"  
И.А. Жукова



План работ на 2021 г.

адрес: г.р. Мура 371 Б

№ пп	Виды работ	един. измер.	запланированная сумма на 2021 г.	период проведения работ
			сумма (руб.)	
	Текущий ремонт :			
1	Фундаменты: устранение местных деформаций, восстановление поврежденных участков фундаментов, отмостков и входов в подвалы.	руб.	7392	по необходимости
2	Стены и фасады : герметизация стыков, смена участков обшивки деревянных стен, мелкий ремонт фасадов.	руб.	6800	по необходимости
3	Перекрытия :			
	заделка швов и трещин; укрепление и окраска;	руб.	6256	по заявлениям
4	Крыши: устранение неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель	руб.	0	кап ремонт в 2019
5	Оконные и дверные заполнения: усиление, смена и восстановление отдельных элементов и заполнений, заделка отдельных участков.	руб.	5756	по необходимости
	Лестницы, балконы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами			
6	верхних этажей : (восстановление или замена отдельных участков и элементов);	руб.	5295	по заявлениям
7	Полы: (замена, восстановление отдельных участков);	руб.	4872	по необходимости
8	Внутренняя отделка : восстановление отделки стен, потолков, полов отдельными участками в подъездах.	руб.	30798	по необходимости.

9	Центральное отопление :			
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	16597	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.
10	Водопровод и канализация,:			
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	15719	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.
11	Горячее водоснабжение:			
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	15103	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.
12	Электроснабжение и электротехнические устройства :			
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	4123	по графику
13	Вентиляция; мусоропроводы:			
	(замена и восстановление работоспособности)	руб.	4482	по необходимости
14	Подготовка и сдача теплового пункта, оформление паспортов готовности	руб.	28897	июль-август
15	Работы текущего ремонта по аварийке.	руб.	15042	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.
	<b>ИТОГО:</b>		<b>167132</b>	

В целях исполнения работ по договору управления многоквартирным домом ,  
по техническому и санитарному содержанию общего имущества, возможно изменение  
планов по проведению работ текущего ремонта в связи с непредвиденными ситуациями.

Составил: мастер ООО "УК ЖЭУ-13"



Е.В. Субботин