

И.О. генерального директора ООО УК "ЖЭУ-13"  
И.А. Жукова



План работ на 2021 г.

адрес: пр. Мира 373

№ п/п	Виды работ	един. измер.	запланированная	период проведения работ
			сумма на 2021 г. сумма (руб.)	
	Текущий ремонт :			
1	Фундаменты:			
	устранение местных деформаций, восстановление поврежденных участков фундаментов, отмостков и входов в подвалы.	руб.	2347	по необходимости
2	Стены и фасады :			
	герметизация стыков, смена участков обшивки деревянных стен, мелкий ремонт фасадов.	руб.	0	по необходимости
3	Перекрытия :			
	заделка швов и трещин, укрепление и окраска.	руб.	2159	по заявкам
4	Крыши:			
	устранение неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель	руб.	0	по заявкам
5	Оконные и дверные заполнения:			
	усиление, смена и восстановление отдельных элементов и заполнений, заделка отдельных участков.	руб.	1986	по необходимости
6	Лестницы, балконы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей :			
	(восстановление или замена отдельных участков и элементов);	руб.	1827	по заявкам
7	Полы:			
	(замена, восстановление отдельных участков);	руб.	0	по необходимости
8	Внутренняя отделка :			
	восстановление отделки стен, потолков, полов отдельными участками в подъездах.	руб.	9777	по необходимости.

9	Центральное отопление :				
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	6225	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.	
10	Водоотвод и канализация,:				
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	5896	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.	
11	Горячее водоснабжение:				
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	5664	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.	
12	Электроснабжение и электротехнические устройства :				
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	1547	по графику	
13	Вентиляция; мусоропроводы:				
	(замена и восстановление работоспособности)	руб.	1681	по необходимости	
14	Подготовка и сдача теплового пункта, оформление паспортов готовности	руб.	9174	июль-август	
15	Работы текущего ремонта по авариике.	руб.	4775	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.	
	<b>ИТОГО:</b>		<b>53058</b>		

В целях исполнения работ по договору управления многоквартирным домом ,  
по техническому и санитарному содержанию общего имущества, возможно изменение  
планов по проведению работ текущего ремонта в связи с непредвиденными ситуациями.

Составил: мастер ООО "УК ЖЭУ-13"

Е.В. Субботин