



УТВЕРЖДАЮ:

И.О. генерального директора ООО УК "ЖЭУ-13"

И.А. Жукова

План работ на 2021 г.

адрес: пр. Мира 375

№ п/п	Виды работ	Един. измер.	запланированная сумма на 2021 г.	период проведения работ
			сумма (руб)	
Текущий ремонт :				
1	Фундаменты: устранение местных деформаций, восстановление поврежденных участков фундаментов, отмостков и входов в подвалы.	руб.	0	по заявлениям
2	Стены и фасады : герметизация стыков, смена участков обшивки деревянных стен, мелкий ремонт фасадов.	руб.	0	по заявлениям
3	Перекрытия : заделка швов и трещин; укрепление и окраска;	руб.	1202	по заявлениям
4	Крыши: устранение неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель	руб.	0	по заявлениям
5	Оконные и дверные заполнения: усиление, смена и восстановление отдельных элементов и заполнений, заделка отдельных участков.	руб.	0	по заявлениям
6	Лестницы, балконы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей : (восстановление или замена отдельных участков и элементов);	руб.	6626	по заявлениям
7	Полы: (замена, восстановление отдельных участков);	руб.	6096	по необходимости
8	Внутренняя отделка : восстановление отделки стен, потолков, полов отдельными участками в подъездах.	руб.	30013	по необходимости.

9	Центральное отопление :				
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	20767	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.	
10	Водопровод и канализация, :				
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	19669	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.	
11	Горячее водоснабжение:				
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	18898	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.	
12	Электроснабжение и электротехнические устройства :				
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	5159	по графику	
13	Вентиляция; мусоропроводы:				
	(замена и восстановление работоспособности)	руб.	5608	по необходимости	
14	Подготовка и сдача теплового пункта, оформление паспортов готовности	руб.	31909	июль-август	
15	Работы текущего ремонта по авариике.	руб.	15028	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.	
	ИТОГО:		166975		

В целях исполнения работ по договору управления многоквартирным домом ,
по техническому и санитарному содержанию общего имущества, возможно изменение
планов по проведению работ текущего ремонта в связи с непредвиденными ситуациями.

Составил: мастер ООО "УК ЖЭУ-13"



Е.В. Субботин