



УТВЕРЖДАЮ:

И.о. генерального директора ООО УК "ЖЭУ-13"

И.А. Жукова

План работ на 2021 г.

адрес: *пр. Мира 375 А*

адрес: ир. мира 375 д				
№ п/п	Виды работ	един. измер.	запланированная	период проведения работ
			сумма на 2021 г. сумма (руб)	
	Текущий ремонт :			
1	Фундаменты: устранение местных деформаций, восстановление поврежденных участков фундаментов, отмостков и входов в подвалы.	руб.	6515	по необходимости
2	Стены и фасады : герметизация стыков, смена участков обшивки деревянных стен, мелкий ремонт фасадов.	руб.	5993	по необходимости
3	Перекрытия : заделка швов и трещин; укрепление и окраска.	руб.	5514	по заявлениям
4	Крыши: устранение неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель	руб.	5073	по заявлениям
5	Оконные и дверные заполнения: участков.	руб.	4667	по необходимости
6	Лестницы, балконы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей : (восстановление или замена отдельных участков и элементов);	руб.	4294	по заявлениям
7	Полы: (замена, восстановление отдельных участков);	руб.	2507	по необходимости
8	Внутренняя отделка : восстановление отделки стен, потолков, полов отдельными участками в подъездах.	руб.	12344	по необходимости.

9	Центральное отопление : установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	10093	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.
10	Водопровод и канализация, : установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	9559	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.
11	Горячее водоснабжение: установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	9184	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.
12	Электроснабжение и электротехнические устройства : установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	2726	по графику
13	Вентиляция; мусоропроводы: замена и восстановление работоспособности)	руб.	2963	по необходимости
14	Подготовка и сдача теплового пункта, оформление паспортов готовности	руб.	21646	июль-август
15	Работы текущего ремонта по аварийке.	руб.	10194	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.
ИТОГО:			113272	

В целях исполнения работ по договору управления многоквартирным домом ,
по техническому и санитарному содержанию общего имущества, возможно изменение
планов по проведению работ текущего ремонта в связи с непредвиденными ситуациями.

Составил: мастер ООО "УК ЖЭУ-13"



Е.В. Сиботин