

План работ

на 2021 г.

адрес: пр. Мира 95



И.А. Жукова

№ пп	Виды работ	един. измер.	запланирован	период проведения работ
			ная сумма на 2021 г. сумма (руб)	
	Текущий ремонт :			
1	Фундаменты:			
	устранение местных деформаций, восстановление поврежденных участков фундаментов, отмостков и входов в подвалы.	руб.	0	по заявлениям
2	Стены и фасады :			
	герметизация стыков, смена участков обшивки деревянных стен, мелкий ремонт фасадов.	руб.	0	по заявлениям
3	Перекрытия :			
	заделка швов и трещин; укрепление и окраска;	руб.	2466	по заявлениям
4	Крыши:			
	устранение неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель	руб.	2367	по заявлениям
5	Оконные и дверные заполнения:			
	усиление, смена и восстановление отдельных элементов и заполнений, заделка отдельных участков.	руб.	0	после кап ремонта
6	Лестницы, балконы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей :			
	(восстановление или замена отдельных участков и элементов);	руб.	2272	по заявлениям
7	Полы:			
	(замена, восстановление отдельных участков);	руб.	2182	по необходимости

8	Внутренняя отделка :			
	восстановление отделки стен, потолков, полов отдельными участками в подъездах.	руб.	26423	по необходимости.
9	Центральное отопление :			
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	12178	с 01.01.2020г. по 31.12.2020 г.
10	Водопровод и канализация,:			
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	15014	с 01.01.2020г. по 31.12.2020 г.
11	Горячее водоснабжение:			
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	14071	с 01.01.2020г. по 31.12.2020 г.
12	Электроснабжение и электротехнические устройства :			
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	8487	по графику
13	Вентиляция; мусоропроводы:			
	(замена и восстановление работоспособности)	руб.	2618	по необходимости
14	Подготовка и сдача теплового пункта, оформление паспортов готовности	руб.	20023	июль-август
15	Работы текущего ремонта по аварийке.	руб.	12011	с 01.01.2020г. по 31.12.2020 г.
	ИТОГО:		120112	

В целях исполнения работ по договору управления многоквартирным домом, по техническому и санитарному содержанию общего имущества, возможно изменение планов по проведению работ текущего ремонта в связи с непредвиденными ситуациями.

Составил: мастер ООО "УК ЖЭУ-13"



Субботин Е.В.