

адрес: ул. Пуркаева 31 В

План работ на 2021г.



УТВЕРЖДАЮ:

И.о. генерального директора ООО УК "ЖЭУ-13"

И.А. Жукова

№ п/п	Виды работ	един. измер.	запланированная сумма на 2021 г.	период проведения работ
			сумма (руб)	
	Текущий ремонт :			
1	Фундаменты:			
	устранение местных деформаций, восстановление поврежденных участков фундаментов, отмоستков и входов в подвалы.			
2	Стены и фасады :	руб.	3919	по необходимости
	герметизация стыков, смена участков обшивки деревянных стен, мелкий ремонт фасадов.			
3	Перекрытия :	руб.	3683	по необходимости
	заделка швов и трещин; укрепление и сираско;			
4	Крыши:	руб.	3462	по заявлениям
	устранение неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель			
5	Оконные и дверные заполнения:	руб.	4340	по заявлениям
	усиление, смена и восстановление отдельных элементов и заполнений, заделка отдельных участков.			
	Лестницы, балконы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами	руб.	0	по необходимости
6	верхних этажей :			
	(восстановление или замена отдельных участков и элементов);			
7	Полы:	руб.	3992	по заявлениям
	(замена, восстановление отдельных участков);			
8	Внутренняя отделка :	руб.	0	по необходимости
	восстановление отделки стен, потолков, полов отдельными участками в подъездах.	руб.	21770	проведен ремонт

9	Центральное отопление :			
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	13601	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.
10	Водопровод и канализация.:			
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	12883	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.
11	Горячее водоснабжение:			
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	12377	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.
12	Электроснабжение и электротехнические устройства :			
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	3379	по графику
13	Вентиляция; мусоропроводы:			
	(замена и восстановление работоспособности)	руб.	3673	по необходимости
14	Подготовка и сдача теплового пункта, оформление паспортов готовности	руб.	20426	июль-август
15	Работы текущего ремонта по аварийке.	руб.	13287	с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.
	ИТОГО:		120792	

В целях исполнения работ по договору управления многоквартирным домом ,
по техническому и санитарному содержанию общего имущества, возможно изменение
планов по проведению работ текущего ремонта в связи с непредвиденными ситуациями.

Составил: мастер ООО "УК ЖЭУ-13"



Е.В. Субботин