

План работ

адрес: пр. Пограничная 67

на 2021г.

УТВЕРЖДАЮ:
И. О. Генерального директора ООО УК "ЖЭУ-13"
Жукова И.А.



№ п/п	Виды работ	един.измер.	запланированная	период проведения работ
			сумма (руб)	
	Текущий ремонт :			
1	Фундаменты:			
	устранение местных деформаций, восстановление поврежденных участков фундаментов, отмостков и входов в подвалы.	руб.	8071	по необходимости
2	Стены и фасады :			
	герметизация стыков, смена участков обшивки деревянных стен, мелкий ремонт фасадов.	руб.	6204	по необходимости
3	Перекрытия :			
	заделка швов и трещин; укрепление и окраска;	руб.	2000	по заявлениям
4	Крыши:			
	устранение неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель	руб.	0	Проведен кап. рем. В 2019 г
5	Оконные и дверные заполнения:			
	усиление, смена и восстановление отдельных элементов и заполнений, заделка отдельных участков.	руб.	6011	по необходимости
6	Лестницы, балконы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей :			
	(восстановление или замена отдельных участков и элементов);	руб.	0	по заявлениям
7	Полы:			
	(замена, восстановление отдельных участков);	руб.	0	по необходимости
8	Внутренняя отделка :			

	восстановление отделки стен, потолков, полов отдельными участками в подъездах.	руб.	9800	с 01.01.21г. по 31.12.21 г.
9	Центральное отопление :			
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	16410	с 01.01.21г. по 31.12.21 г.
10	Водопровод и канализация.:			
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	12481	с 01.01.21г. по 31.12.21 г..
11	Горячее водоснабжение:			
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	12810	с 01.01.21г. по 31.12.21 г.
12	Электроснабжение и электротехнические устройства :			
	установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	12565	по графику
13	Вентиляция; мусоропроводы:			
	(замена и восстановление работоспособности)	руб.	0	по необходимости
14	Подготовка и сдача теплового пункта, оформление паспортов готовности	руб.	25685	июнь-август
15	работы текущего ремонта по аварийке	руб.	12449	с 01.01.21г. по 31.12.21 г.
	ИТОГО:		124486	

В целях исполнения работ по Договору управления многоквартирным домом ,
по техническому и санитарному содержанию общего имущества, возможно изменение
планов по проведению работ текущего ремонта в связи с непредвиденными ситуациями.

Составил: мастер ООО "УК ЖЭУ-13"



Манько Е.В.