



ПЛАНЫ РАБОТ НА 2021 ГОД

адрес: ул. Украинская 115

№ п/п	Виды работ	един. измер.	запланированная сумма на 2021 г.	период проведения работ
			сумма (руб)	
	Текущий ремонт :			
1	Фундаменты:			
	устранение местных деформаций, восстановление поврежденных участков фундаментов, отмостков и входов в подвалы.	руб.	0	по необходимости
2	Стены и фасады :			
	герметизация стыков, смена участков обшивки деревянных стен, мелкий ремонт фасадов.	руб.	18946	по необходимости
3	Перекрытия :			
	заделка швов и трещин; укрепление и окраска.	руб.	0	по необходимости
4	Крыши:			
	устранение неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель	руб.	11018	по необходимости
5	Оконные и дверные заполнения:			
	усиление, смена и восстановление отдельных элементов и заполнений, заделка отдельных участков.	руб.	5600	по необходимости
6	Лестницы, балконы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей :			
	(восстановление или замена отдельных участков и элементов);	руб.	0	по заявлениям
7	Полы:			
	(замена, восстановление отдельных участков);	руб.	0	по необходимости

8	Внутренняя отделка: восстановление отделки стен, потолков, полов отдельными участками в подъездах.	руб.	40300	по необходимости
9	Центральное отопление: установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	14200	с 01.01.21г. по 31.12.21 г.
10	Водопровод и канализация: установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	14500	с 01.01.21г. по 31.12.21 г.
11	Горячее водоснабжение: установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	14237	с 01.01.21г. по 31.12.21 г.
12	Электроснабжение и электротехнические устройства: установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей	руб.	15854	по графику
13	Вентиляция; мусоропроводы: (замена и восстановление работоспособности)	руб.	0	по необходимости
14	Подготовка и сдача теплового пункта, оформление паспортов готовности	руб.	38473	июль-август
15	Работы текущего ремонта по аварийке.	руб.	19237	с 01.01.21г. по 31.12.21 г..
	ИТОГО:		192365	

В целях исполнения работ по договору управления многоквартирным домом ,
по техническому и санитарному содержанию общего имущества, возможно изменение
планов по проведению работ текущего ремонта в связи с непредвиденными ситуациями.

Составил: мастер ООО "УК ЖЭУ-13"



Е.В. Манько